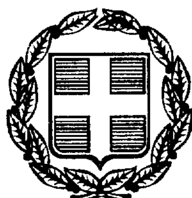




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 34

26 Ιανουαρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,100 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Νικόλαος» της περιφέρειας Κοινότητας Κυρτώνης του Νομού Φθιώτιδας.. 1

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,354 στρεμμάτων στη θέση «Ψηλοράχη» της περιφέρειας Δήμου Αγίου Κωνσταντίνου του Νομού Φθιώτιδας... 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην «Επισκοπή» Μουζακίου Καρδίτσας. ... 3

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Δίστομο Βοιωτίας (αρ. ιδιοκτ. 1). ... 4

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Βραυρώνα Αττικής (ΑΚ 86). ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1432.... 6

Τροποποίηση των όρων δόμησης στον χώρο του Σχολείου στο Ο.Τ. 728 του εγκεκριμένο ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. 'Αγιοι Ανάργυροι (ΠΕ 5) του Δήμου Σερρών Ν. Σερρών. ... 7

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4166 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,100 στρεμμάτων στη θέση «Άγιος Νικόλαος» της περιφέρειας Κοινότητας Κυρτώνης του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις της παρ. 3 του άρθρ 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
   α. Του άρθρου 41 παρ. 1
   β. Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
   α. 160417/1180/8.7.80
   β. 182447/3049/24.9.80.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.
6. Την αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Στ. Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».
7. Την αριθ. 5705/23.12.1998 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά στις 30.10.1998 δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 30.10.1998 τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο στρεμμάτων και εκατό τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιφέρειας Κοινότητας Κυρτώνης του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση
Δυτικά: Ομοιως
Βόρεια: Ομοίως
Νότια: Ομοίως.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 24 Δεκεμβρίου 1998

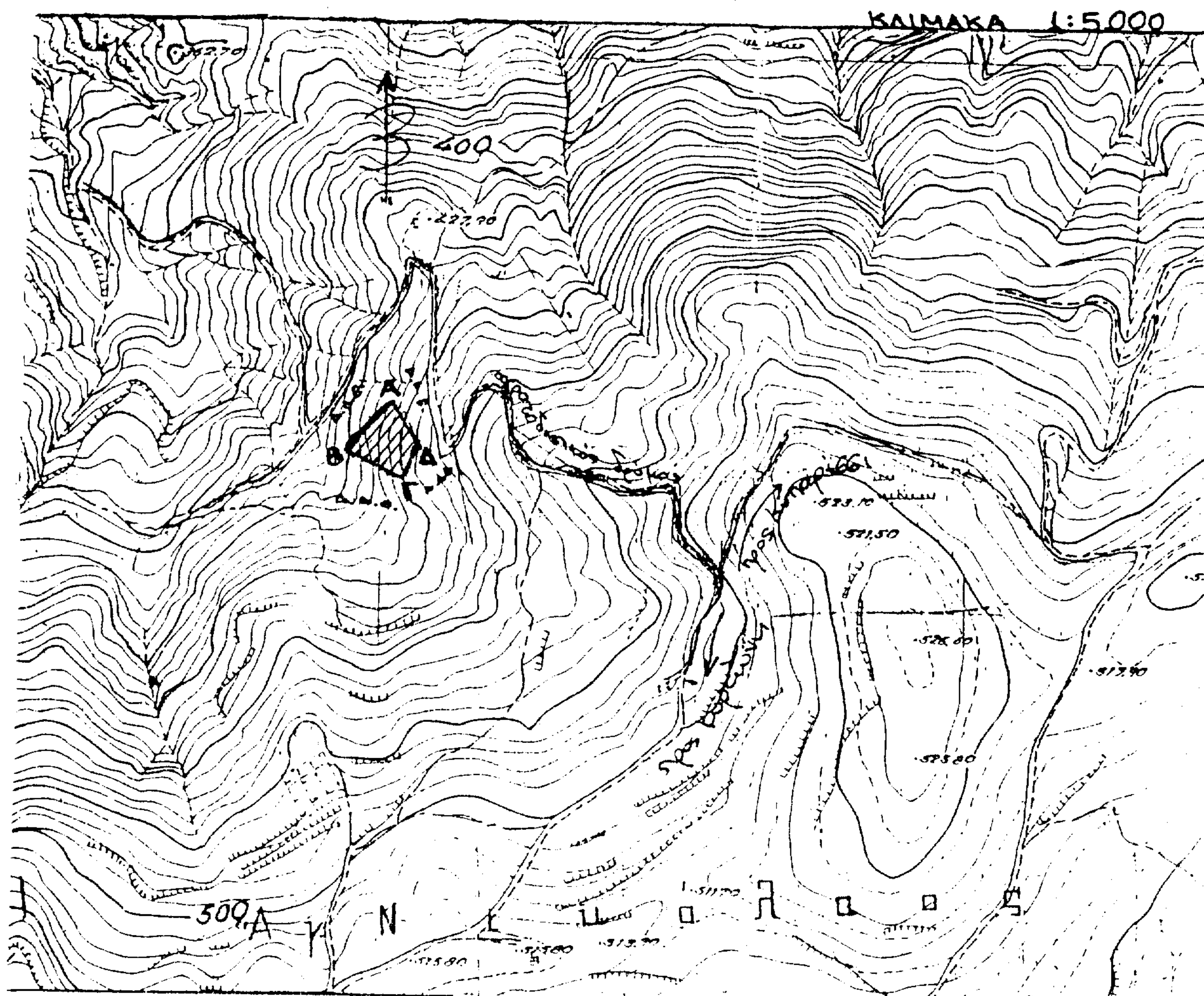
Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Καείσας δημόσιας δασικής έκτασης στη θέση «Άγιος Νικόλαος» Κοινότητας Κυρτώνης, για την κήρυξή της ως αναδασωτέας



Καείσα έκταση εμβαδού 2,1 στρ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
Έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 18 %

Ανήκει στην αριθ. 4166/98 απόφασή μας	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	
Λαμία 24-12-1998	Λαμία 24-12-1998	Αταλάντη 21-12-1998	Αταλάντη 21-12-1998
Ε.Γ.Γ.Π.Σ.Ε.		-Ο-	-Ο-
Ο Δ/ντης Δασών	Ο Δ/ντής Δασών	Δασάρχης	Συντάκτης
Δημ. Τσούτσος		Ιωάννης Ζιαζιάρης Δασολόγος	Π. Χαλβατζάρα Δασολόγος

Αριθ. 4164 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 0,354 στρεμμάτων στη θέση «Ψηλοράχη» της περιφέρειας Δήμου Αγ. Κωνσταντίνου του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις της παρ. 3 του άρθρ 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:
α. Του άρθρου 41 παρ. 1
β. Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α. 160417/1180/8.7.80
β. 182447/3049/24.9.80.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.
6. Την αριθ. 6747/29.9.97 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Στ. Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».
7. Την αριθ. 5457/18.12.1998 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο της αποψιλώσεώς της που έγινε από παράνομη εκχέρσωση με μηχανικό μέσο με σκοπό διάνοιξης δρόμου κατά τον μήνα Αύγουστο 1998 από τους α) Στέλιο Νικόλαο, β) Λαθύρη Ιωάννη, γ) Λάμπρου Ευαγγ., δ) Μακρή Στυλ. και Ρίζο Χρήστο, δασικό χαρακτήρα, κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 2 Ν. 998/79 και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανεγκατάσταση, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση με μηχανικό μέσο με σκοπό διάνοιξης δρόμου κατά τον μήνα Αύγουστο τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων πενήντα τεσσάρων τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Ψηλοράχη» περιφέρειας Δήμου Αγ. Κωνσταντίνου του Νομού Φθιώτιδας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 7 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και εκείθεν με Εθνική Οδό Αθηνών - Λαμίας.

Δυτικά: Με έκταση κατεχόμενη από ιδιώτες αγροτικής μορφής.

Βόρεια: Ομοίως

Νότια: Με δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα και μικρό ρέμα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεώς της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 29 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών

ΔΗΜ. ΤΣΟΥΤΣΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.8/1087/1005 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στην «Επισκοπή» Μουζακίου Καρδίτσας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ.» (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) 'Εχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 95/21/27.2.95 απόφασης Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 156/τ.Δ'/21.4.95) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) 'Εχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομ. Πρωτοδικείο Καρδίτσας με την απόφασή του αριθ. 112/1996 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 4477/26.11.98 για δώδεκα εκατομμύρια εκατόν ογδόντα χιλιάδες (12.180.000).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η ΙΓ' Εφορεία Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ115/1095/1112 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Δίστομο Βοιωτίας (αρ. ιδιοκτ. 1).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ.» (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) 'Εχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1139918/8452/Δ0010/3.12.93 κ.υ.α. (ΦΕΚ 1500/τ.Δ'/24.12.93) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) 'Εχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 3049/96 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 4454/19.11.98 για εννέα εκατομμύρια εξακόσιες δέκα τρεις χιλ. διακόσιες πενήντα δρχ. (9.613.250).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η Ι' Εφορεία Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ262/1094/1069 (5)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στη Βραυρώνα Αττικής (ΑΚ 86).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ.» (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όσους:

α) 'Εχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1312/532/7δ/105/27.4.94 απόφαση Νομ. Ανατολ. Αττικής (ΦΕΚ 497/τ.Δ'/19.5.94) για αρχαιολογικούς σκοπούς.

β) 'Εχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που α-

παλλοτριώθηκε, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών με την απόφασή του αριθ. 1976/95 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 4485/1.12.98 για δέκα τρία εκατομμύρια διακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες πεντακόσιες δρχ. (12.292.500).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η Β' Εφορεία Προϊστορικών Αρχαιοτήτων παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Δεκεμβρίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Δ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ (6)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1432.
(Περίληψη απόφασης 299/98)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί Σχεδίου Πόλεως κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε μεταγνέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 αυτού.

2) Το Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 29/Α'/14.7.86) «Τοπική Αυτ/ση, Περιφερειακή Ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός».

3) Το Ν. 2503/30.5.1997 (ΦΕΚ 107/Α'/30.5.1997) «Περί Διοικητικής Οργάνωσης Στελέχωσης Περιφέρειας κ.λ.π.».

4) Το Ν. 2508/11/13.6.1997 (ΦΕΚ 124/Α') «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της Χώρας και άλλες διατάξεις» άρθρο 25 παράγρ. 9α.

5) Το Π.Δ. της 26.5.89 (ΦΕΚ 343/Δ') «Έγκριση τροποποιήσεων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου».

6) Τη θετική απόφαση 38/98 του Δημοτικού Συμουλίου Βόλου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83, η οποία επικυρώθηκε με την υπ' αριθ. 2/25.2.98 συνεδρίασή του.

7) Το γεγονός ότι για τη ζητούμενη σημειακή τροποποίηση ειδοποιήθηκαν με τα υπ' αριθ. 1898/31.3.98 έγγραφα Δ/σης Πολεοδομίας Δ.Β. οι θιγόμενοι.

8) Τη γνωμοδότηση του Περιφ. ΣΧΟΠ που φαίνεται στο υπ' αριθ. 15/3.9.98 πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του εγκεκριμένου Σχεδίου Πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 1432 που περικλείεται από τους δρόμους Κύπρου -Τσολάκη και ανωνύμου στη συνοικία Καραγάτς και συγκεκριμένα την μετατόπιση της Ο.Γ. και Ρ.Γ. βορειότερα επί της οδού Κύπρου, μεταξύ των οδών Τσολάκη και ανωνύμου, ώστε, αφενός μεν να διασωθεί η υπάρχουσα δενδροστοιχία πολλών δεκαετιών, αφετέρου να εξασφαλιστεί πεζοδρόμιο πλάτους 2μ. και οδόστρωμα πλάτους 8μ., αυξάνοντας το προβλεπόμενο πλάτος της οδού Κύπρου, κατά μήκος αυτού του Ο.Τ., όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από το Τμήμα Σχεδίου πόλης, Δ/νση ολεοδομιας Δήμου Βόλου και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο Βόλου στις 6 Νοεμβρίου 1998.

Με την παρούσα τροποποίηση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 22 Δεκεμβρίου 1998

Ο Αντιδήμαρχος
ΓΙΩΡΓΟΣ ΔΑΝΗΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΤ 1432

03

01

02

51

01

ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ

ΟΔΟΣ ΚΥΠΡΟΥ

ΕΖ 11ΑΒ

ΒΒ'=3.50μ

35

02

03

34

01

10

432

13.40

0,50μ

ΓΓ=3.50μ

02

03

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ

Ο.Τ. 1432 στη συνοικία Καραγάτς

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

ΒΟΛΟΣ 21-12-1998

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ	Η ΕΙΣΗΓΗΤΡΙΑ
ΛΑΖΑΡΟΣ ΚΟΛΑΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΠΑΕΥΣΤΑΘΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΖΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 299/1998.... ΑΠΟΦΑΣΕΩΣ

ΒΟΛΟΣ 21-12-1998

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΠΟΛΥΣ ΔΑΝΙΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 2766 (7)

Τροποποίηση των όρων δόμησης στον χώρο του Σχολείου στο Ο.Τ. 728 του εγκεκριμένο ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. 'Αγιοι Ανάργυροι (ΠΕ 5) του Δήμου Σερρών Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

'Εχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1β.

4) Την υπ' αριθ. 2999/21.8.1998 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (717/Δ') «'Εγκριση της Πολεοδομικής Μελέτης της Πολεοδομικής Ενότητας 'Αγιοι Ανάργυροι του Δήμου Σερρών Ν. Σερρών και καθορισμός οριογραμμών».

5) Την υπ' αριθ. 553/1998 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών.

6) Την υπ' αριθ. 87/18.12.1998 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών.

7) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, που προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης στον χώρο του Σχολείου στο Ο.Τ. 728 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Π.Ε. 'Αγιοι Ανάργυροι του Δήμου Σερρών Ν. Σερρών και συγκεκριμένα:

- μέγιστο ποσοστό κάλυψης από 15% σε 40%,
- συντελεστής δόμησης από 0,30 σε 0,80,
- μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος από 7.50 σε 9.00μ.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο ύψος αυτής δεν πρέπει να ξεπερνά τα 3,50μ. και μπορεί να κατασκευασθεί πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος.

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών.

3. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Σέρρες, 22 Δεκεμβρίου 1008

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΡΥΠΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ